



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/58944/2021

Spisová zn.: MDC/55431/2021

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Vyřizuje: Eva Dudková

Telefon: 412 591 252

Fax: 412 591 317

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 31.05.2021

Statutární město Děčín
Mírové nám. č.p. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 21.05.2021 podalo

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje Ing. Vladimír Polda, IČO 87820641, Riegrova č.p. 658/79, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y **pítka na Masarykově náměstí**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2866/4 v katastrálním území Děčín, jak je zakresleno v situaci v měřítku 1:500. Ověřená situace tvoří nedílnou součást tohoto územního souhlasu.

Popis stavby:

- Předmětem projektové dokumentace je stavba nového pítka na Masarykově náměstí, v Děčíně I, na pozemku parc. č. 2866/4 v katastrálním území Děčín.
- Jedná se o instalaci pítka do stávající zpevněné plochy náměstí do prostoru určeného pro pěší se stávajícími nevyužívanými stojany na kola. Jedná se o pítko zapuštěné do roviny stávajícího povrchu.
- Nové pítko bude opatřeno stojanem s výtokovým ventilem výšky 900 mm, z nerezového materiálu. Celokovové s odtokovou mřížkou a s miskou pro psy.
- Pítko bude založeno na základovou patku z betonu. Pítko bude napojeno novým přívodem pitné vody a kanalizačním potrubím s jejich ukončením v podzemní armaturní komoře pod kašnou (za vodoměrem na stávající přípojce pitné vody z řadu SČVK - nový přívod pitné vody v délce cca 20 m a nové odpadní kanalizační potrubí v délce cca 20 m).
- Pítko bude užíváno pouze v příznivých klimatických podmínkách. Předpokládaný max. roční odběr 18 m³ pitné vody.

Podmínky pro provedení záměru či zpracování projektové dokumentace:

- stavebník je povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu, před započítím zemních prací je povinen tyto sítě nechat vytýčit,
- zahájení prací je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby přímo pracemi dotčené,
- stavebník je povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě ohrožující životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
- Budou splněny podmínky obsažené v závazném stanovisku Krajské hygienické správy Ústeckého kraje ze dne 26.01.2021, zn. S-KHSUL 9528/2021 dne 26.01.2021:
 1. Nejpozději ke kolaudaci stavby bude dle § 4 odst. 7) a přílohy č. 5 vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, předložen protokol o zkoušce (zpracovaný akreditovanou laboratoří včetně akreditovaného odběru) s výsledky kráceného rozboru pitné vody o vyhovující kvalitě pitné vody, odebrané po ukončení realizace stavby z instalovaného pítka.
 2. Nejpozději ke kolaudaci stavby budou doloženy doklady, že výrobky které přicházejí přímého styku s pitnou vodou vyhovují § 5 zákona 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášce č. 409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše,
- poměry v území se podstatně nemění,
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- záměr nepodléhá posouzení ve zjišťovacím řízení podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí,
- pro záměr nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí.

Umístění stavby pítka a souvisejících přívodů vody, včetně odkanalizování na pozemku parc. č. 2866/4 v katastrálním území Děčín je navrženo v zastavěném území města, záměr není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací města Děčín a OZV č. 3/2002 o závazné části územního plánu města Děčín – čl. 7, odst. 3, kdy umístování a povolování staveb technického vybavení pro obsluhu jednotlivých zón je přípustné, pokud nemají vliv na jejich dominantní funkci.

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, územní souhlas postačí v případech:

- stavební záměr uvedený v § 103.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Stavba **nevyžaduje** v souladu s § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 **stavební povolení ani ohlášení** stavebnímu úřadu.

Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.



Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

Přílohy

1 x ověřená dokumentace

Doručí se

Ing. Vladimír Polda, Riegrova č.p. 658/79, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2/ Ing. A. Singolová

Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Osc, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Březinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2